

**OGGETTO: DETERMINA di AVVIO PROCEDURA relativa all'individuazione di un operatore economico ai fini dell'affidamento diretto con trattativa diretta tramite MEPA, per i servizi di pulizia locali del Conservatorio Statale di Musica "Fausto Torrefranca" di Vibo Valentia: ex scuola media "Bruzzano" e Auditorium Spirito Santo  
CIG: ZE7377EB77**

#### IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

CONSIDERATO che si intende esperire procedura per l'affidamento diretto del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria delle sedi del Conservatorio Statale di Musica "Fausto Torrefranca" di Vibo Valentia: ex scuola media "Bruzzano" e Auditorium Spirito Santo;

RAVVISATA la necessità di eseguire un'indagine di mercato a scopo esplorativo al fine di individuare, attraverso idonee forme di pubblicità, gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché dei principi di cui agli artt. 34 e 42 del D. Lgs.50/2016;

CONSTATATO che l'amministrazione deve dare corso all'iter procedimentale finalizzato all'approvvigionamento in oggetto specificato; VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5/13/21 del 21/10/2021 con cui si approva il sopracitato iter procedimentale;

VISTI gli artt. 30 e 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio approvato dal MUR con D.D. n. 557 del 25/11/2006;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, recante disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice degli contratti pubblici" ed in particolare l'art. 32 c. 2, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTE le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto - legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55;

RILEVATA l'assenza di Convenzioni Consip sul Mepa;

CONSIDERATO che il servizio rientra nelle categorie merceologiche rinvenibili sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) di Consip S.p.A, ai sensi del decreto-legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 luglio 2012, n. 94, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica; della legge 24 dicembre 2012, n. 228, recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2013), e della legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016);

RITENUTO adeguato procedere all'acquisizione in oggetto mediante affidamento diretto sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

CONSIDERATO che la modalità di acquisto tramite affidamento diretto con "Trattativa Diretta" riduce la tempistica permettendo procedure più immediate nell'acquisto della fornitura;

CONSIDERATO che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui le richieste formali come per esempio l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste d'offerta, le fasi di aggiudicazione;

EVIDENZIATO che l'operatore economico dovrà essere iscritto presso la Camera di Commercio nel settore di attività concernente il bene da fornire e dovrà possedere l'idonea capacità economico – finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO che in capo al soggetto affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATA la possibilità di procedere all'affidamento di forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D. Lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto, previa consultazione di due o più operatori economici mediante trattativa diretta sul MEPA;

CONSIDERATO che l'operatore economico fornitore sarà individuato avviando delle trattative dirette indirizzate ad operatori registrati nel MEPA abilitati per lo specifico bando cui afferisce la realizzazione del servizio che si intende acquisire, individuati questi a seguito di indagine di mercato preliminare (manifestazione di interesse);

Tutto ciò visto e rilevato, che costituisce parte integrante del presente decreto

#### DETERMINA

- 1) l'avvio della procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici con cui effettuare una Trattativa Diretta (TD) tramite MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento del contratto di appalto finalizzato alla realizzazione dei servizi di pulizia locali del Conservatorio Statale di Musica "Fausto Torrefranca" di Vibo Valentia: ex scuola media "Bruzzano" e Auditorium Spirito Santo

L'affidamento, in unico lotto, riguarda il **servizio annuale** di pulizie periodiche/mensili dei seguenti locali in dotazione: ex Scuola Media "Bruzzano" e Auditorium Spirito Santo. Il servizio è da considerarsi comprensivo di tutte le operazioni necessarie per la pulizia degli spazi interni, degli impianti, mobili, arredi, apparecchiature informatiche e di quanto altro pertinente agli immobili, nonché della eventuale manutenzione delle aree verdi. Le operazioni di pulizia sono finalizzate ad assicurare il massimo comfort e le migliori condizioni di igiene per garantire un idoneo svolgimento delle attività espletate nei singoli immobili, nel pieno rispetto delle esigenze lavorative e dell'immagine del Conservatorio.

Ulteriori e più dettagliate indicazioni del servizio richiesto verranno indicate nel capitolato tecnico in sede di avvio della procedura con trattativa diretta con gli operatori individuati.

- 2) di autorizzare l'affidamento diretto, mediante Trattativa diretta (TD) su MePA, invitando gli operatori che avranno presentato formale istanza di manifestazione di interesse di cui sopra;
- 3) di dare atto che i soggetti interessati alla manifestazione di interesse dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:
- Soggetti in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs n.50/2016;
  - Soggetti in possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali, di cui all'art. 83 del D. lgs n. 50/2016;
  - Iscrizione alla Camera di Commercio per le attività di cui trattasi;
  - Regolarità degli obblighi previdenziali, assistenziale e fiscali;
  - Iscrizione sul Mepa e abilitazione per il servizio oggetto di gara;
- 4) di dare atto che la modalità di determinazione dell'offerta sarà quella del **prezzo a corpo**, nel rispetto delle indicazioni del servizio minimo richiesto ed indicato nel **capitolato tecnico** allegato alla successiva Trattativa Diretta sul MEPA (Allegato A);
- 5) di richiedere alle ditte invitate alla Trattativa diretta, oltre all'offerta, la seguente documentazione:
- Dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 (redatta secondo l'allegato B "Dichiarazioni generali")
  - Comunicazione c/c dedicato ai sensi dell'art. 3, comma 7, Legge 136 / 2010 e s.m. (Allegato C);
  - Copia del DUVRI (Allegato D);
  - Dichiarazione di accettazione del patto di integrità (Allegato E);
  - Clausola condizionale all'accettazione dell'ordine per l'affidamento diretto tramite trattativa diretta (Allegato F);
  - Copia DURC valido;
  - Copia garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai sensi dell'art. 103, comma 11 del Codice dei contratti;
- di dare atto che si procederà al pagamento, previa presentazione di regolare fattura in modalità elettronica come previsto dal decreto ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013 ed alla verifica del DURC;
  - di dare atto che sulla presente determinazione è stato apposto il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;
  - di dare atto che il servizio richiesto dovrà essere effettuata entro 10 giorni lavorativi decorrenti dalla stipula del contratto con l'aggiudicatario;
  - di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e dell'art. 5 della legge n. 241 del 07/08/1990, Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Letizia Garreffa;
  - di disporre la pubblicazione della presente determina all'Albo online del Conservatorio di Musica "Fausto Torrefranca" di Vibo Valentia, per un periodo di 15 (quindici) giorni.

Il Direttore Amministrativo  
Dott.ssa Letizia Garreffa  
*(Firma omessa ai sensi dell'art. 3 D.L. 39/93)*

01 SET 2022

Prot. n. 7432/402